



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ
о размещении объектов № 2990

Пермский край
Пермский муниципальный округ

29.12.2025

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает ООО «Специализированный застройщик ПСЗП-Кондратово» (ИНН 5903139193, ОГРН 1185958030378), юридический адрес: Пермский край, г. Пермь, тер. ГСК Д-7 Докучаева, д. 31, офис. 10.

размещение объекта «Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство»

на землях муниципальной собственности.

на срок 1 год.

местоположение: Кадастровый квартал 59:32:0630006, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский м.о., д. Кондратово.

размер платы за размещение объекта: 15 823,25 руб.

расчет размера платы за размещение объекта с указанием реквизитов для оплаты является неотъемлемой частью настоящего решения.

Приложение:

1. Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.
2. Расчет размера платы за размещение объекта с указанием реквизитов для оплаты.

Особые условия использования:

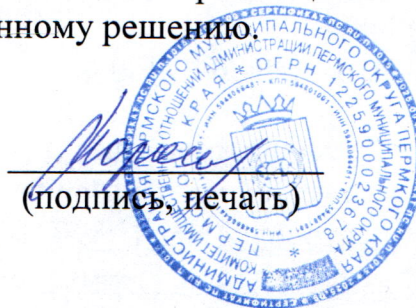
- 1) Без права возведения объектов капитального строительства, без права регистрации объектов капитального строительства, без права возведения ограждения, с правом свободного доступа неограниченного круга лиц.

2) В соответствии с абз. 2 п. 8.2. Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п (далее - Положение), при прекращении действия решения о размещении объектов размещенные объекты демонтируются заявителем за счет собственных средств в срок не позднее 14 календарных дней с даты получения письма Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа о прекращении действия решения о размещении объектов.

3) В соответствии с абз. 2 п. 8.1.6 действия решения о размещении объектов прекращается в случае невнесения платы за размещение объекта в срок установленные приложением № 2 к данному решению.

Заместитель председателя комитета

(подпись, печать)



М.В. Королева

Схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов

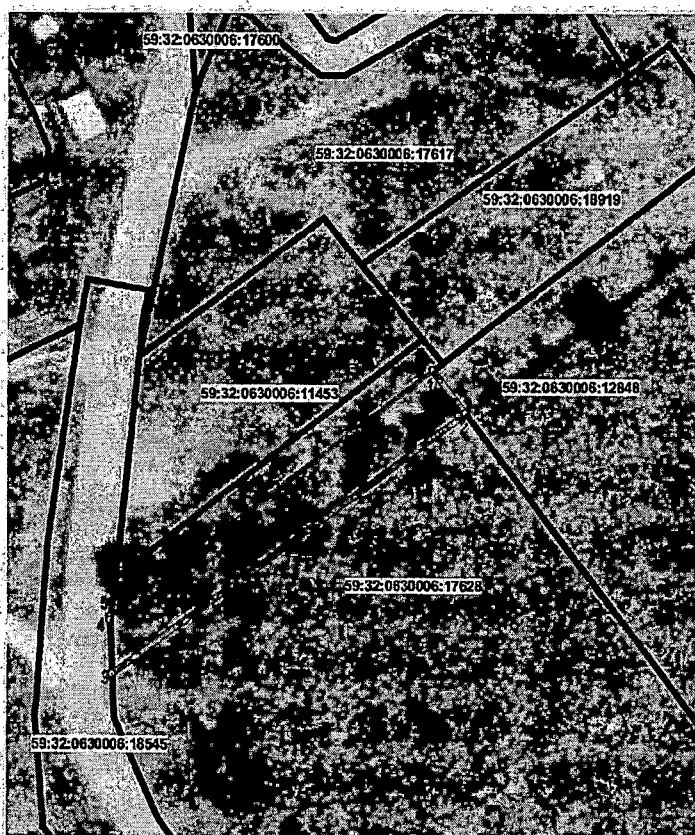
Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: размещение объекта - проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Срок использования земельного участка: 1 год.

Местоположение объекта: кадастровый квартал 59:32:0630006, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Кондратово.

Площадь земельного участка или части земельного участка: 410 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.



МСК-59, 2 зона

№	X	Y
1	515237,78	2224291,41
2	515231,79	2224295,93
3	515195,46	2224247,06
4	515202,92	2224246,73
5	515203,35	2224246,78

Описание границ смежных землепользователей

от 1 точки до 2 точки - 59:32:0630006:12848;

от 2 точки до 3 точки - 59:32:0630006:17628;

от 3 точки до 5 точки - 59:32:0630006:18545;

от 5 точки до 1 точки - городские земли.

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

Границы земель на которых планируется размещение объектов

Границы земельных участков

59:32:0630006:18545 Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ПО РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪКТОВ
за 2026 год

Пользователь	ООО «Специализированный застройщик ПСЗП-Кондратово»
Вид объекта	Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Категория земель	земли населенных пунктов
Кадастровый номер	59:32:0630006:19541

Условия оплаты:

за период с 01.01.2026 по 31.12.2026

Показатель	Величина
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	373895,40
Процент от кадастровой стоимости	0,04
коэффициент инфляции на 2026 г.	1,058

Начислено:

Период	Срок уплаты	Начислено за период, руб.
2026 год	19.01.2026	15823,25
Итого начислено за период:		15823,25

Реквизиты платежа:

ИНН 5948066481 КПП 594801001
Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, л/с 04563Q40470)
Казначейский счет: 031006430000000015600
Единый казначейский счет: 401028101453700000048
Банк: ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК:015773997
ОКТМО: 57546000
Назначение платежа: плата по решению о размещении объекта от 29.12.2025 № 2990
КБК: 542 1 17 05 040 14 0020 180